



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 175/26/BCTP-HAGL

V/v: Công bố thông tin về tình
hình tài chính

Re: *Disclosure of information on
financial position*

Gia Lai, ngày 29 tháng 8 năm 2026

Gia Lai, August 29, 2026

Kính gửi/To:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
Hanoi Stock Exchange;
- Nhà đầu tư sở hữu trái phiếu.
Bondholders.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

Pursuant to Circular No. 76/2024/TT-BTC dated November 06, 2024 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure and reporting regime on private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds to the international market, Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company hereby discloses the periodic information on its financial position as follows:

1. Thông tin về doanh nghiệp/Enterprise information:

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**
Enterprise name: **HOANG ANH GIA LAI JOINT STOCK COMPANY**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 5900377720
Enterprise Registration Certificate No.: 5900377720
- Ngày cấp: 01/6/2006 Nơi cấp: Sở tài chính tỉnh Gia Lai
Date of issuance: June 01, 2006 Issuing authority: Department of Finance of Gia Lai Province
- Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai
Head office address: 15 Truong Chinh Street, Pleiku Ward, Gia Lai Province
- Điện thoại/Tel: (0269) 2225 888 Fax: (0269) 2222 335
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
Enterprise type: Joint Stock Company
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Trồng trọt và chăn nuôi.
Principal business activities: Crop cultivation and livestock farming.
- Mã số thuế/Tax code: 5900377720

2. Tình hình tài chính/Financial position:

- Kỳ báo cáo: 6 tháng đầu năm 2026 (từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/6/2026).

Reporting period: first 6 months of 2026 (from January 01, 2026 to June 30, 2026)

- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ báo cáo:

Key financial indicators of the enterprise during the reporting period:

Chỉ tiêu <i>Indicators</i>	Kỳ trước <i>Previous period</i>	Kỳ báo cáo <i>Reporting period</i>
1. Vốn chủ sở hữu (đồng)/Owners' equity (VND)		
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu/ <i>Owners' contributed capital</i>	10.374.643.917.000	17.249.025.451.000
- Các quỹ trích từ lợi nhuận sau thuế/ <i>Reserves appropriated from profit after tax</i>	0	0
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối/ <i>Undistributed profit after tax</i>	833.606.449.000	3.680.782.395.000
- Chênh lệch đánh giá lại tài sản/ <i>Revaluation differences of assets</i>	0	0
- Chênh lệch tỷ giá/ <i>Foreign exchange differences</i>	-1.215.101.170.000	-1.069.738.805.000
2. Tổng số nợ phải trả (đồng)/Total liabilities (VND)	15.629.558.760.000	10.724.832.002.000
- Nợ vay ngân hàng/ <i>Bank borrowings</i>	6.135.151.592.000	5.634.556.707.000
- Nợ vay từ phát hành trái phiếu/ <i>Liabilities from bond issuance</i>	1.099.000.000.000	3.000.000.000.000
+ Trái phiếu chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước/ <i>Bonds privately offered in the domestic market</i>	1.099.000.000.000	3.000.000.000.000
+ Trái phiếu chào bán ra công chúng tại thị trường trong nước/ <i>Bonds publicly offered in the domestic market</i>	0	0
+ Trái phiếu chào bán ra thị trường quốc tế/ <i>Bonds offered in the international market</i>	0	0
- Nợ phải trả khác/ <i>Other liabilities</i>	8.395.407.168.000	2.090.275.295.000
3. Cơ cấu vốn (lần)/Capital structure (times):		
- Hệ số nợ phải trả/Tổng tài sản <i>Liabilities/Total assets ratio</i>	0,60	0,38
- Hệ số nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu <i>Liabilities/Equity ratio</i>	1,51	0,62

4. Khả năng thanh toán (lần)/Solvency ratios (times):		
- Hệ số thanh toán ngắn hạn (tài sản ngắn hạn/nợ ngắn hạn) <i>Current ratio (current assets/current liabilities)</i>	0,80	1,17
- Hệ số thanh toán nhanh ((tài sản ngắn hạn – hàng tồn kho) / nợ ngắn hạn) <i>Quick ratio (current assets – inventories) / current liabilities)</i>	0,74	1,14
- Hệ số thanh toán lãi vay (lợi nhuận trước thuế và lãi vay/lãi vay) <i>Interest coverage ratio (earnings before tax and interest/interest expense)</i>	3,39	6,88
5. Dư nợ trái phiếu đã phát hành/vốn chủ sở hữu (lần): <i>Outstanding issued bonds/Equity (times):</i>		
- Hệ số tổng dư nợ trái phiếu doanh nghiệp/vốn chủ sở hữu <i>Total corporate bond debt/Equity ratio</i>	0,11	0,17
- Hệ số dư nợ trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ/vốn chủ sở hữu <i>Private corporate bond debt/Equity ratio</i>	0,11	0,17
6. Lợi nhuận (đồng)/ Profit (VND):		
- Lợi nhuận/Lỗ trước thuế <i>Profit/Loss before tax</i>	858.959.508.000	2.289.923.335.000
- Lợi nhuận/Lỗ sau thuế trong năm tài chính <i>Profit/Loss after tax for the financial year</i>	879.715.181.000	2.203.997.101.000
- Lỗ lũy kế (nếu có) <i>Accumulated losses (if any)</i>		
7. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời (%): <i>Profitability indicators (%):</i>		
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản <i>Profit after tax/Total assets ratio</i>	0,03	0,08
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu <i>Profit after tax/Equity ratio</i>	0,08	0,13
8. Các chỉ tiêu an toàn tài chính, tỷ lệ bảo đảm an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành (doanh nghiệp kinh		

doanh bất động sản, tổ chức tín dụng, công ty chứng khoán...) (nếu có)

Financial safety indicators and capital adequacy ratios as prescribed by sector-specific laws (real estate enterprises, credit institutions, securities companies, etc.) (if any)

3. Ý kiến của kiểm toán đối với báo cáo tài chính 6 tháng đã được soát xét bởi tổ chức kiểm toán đủ điều kiện: Ý kiến chấp nhận toàn phần của Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam (Chi tiết ý kiến của kiểm toán được thể hiện trong Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên 2026 đã được soát xét đính kèm Báo cáo này).

Auditor's opinion on the reviewed interim consolidated financial statements for the six-month period of 2026 by a qualified audit organization: Unqualified opinion issued by Ernst & Young Vietnam Limited (the auditor's opinion is detailed in the reviewed interim consolidated financial statements for the six-month period of 2026 attached to this Report).

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác, đầy đủ của thông tin công bố nêu trên.

We hereby undertake to take full responsibility before the law for the content, accuracy and completeness of the above disclosed information./.

Tài liệu đính kèm: Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên 2026 đã được soát xét.

Attached document: The reviewed interim consolidated financial statements for the six-month period of 2026.

NGƯỜI LẬP BIỂU

PREPARED BY

Kế toán trưởng/Chief Accountant



Lê Trương Y Trâm

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

AUTHORIZED REPRESENTATIVE



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồ Thị Kim Chi

Số/No: 170/26/BCTP-HAGL

V/v: Công bố thông tin về tình
hình thanh toán gốc, lãi

Re: *Disclosure of information on
the payment status of principal
and interest*

Gia Lai, ngày 28 tháng 8 năm 2026
Gia Lai, August 28, 2026

Kính gửi/To: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
Hanoi Stock Exchange;
- Nhà đầu tư sở hữu trái phiếu.
Bondholders.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

Pursuant to Circular No. 76/2024/TT-BTC dated November 06, 2024 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure and reporting regime on private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds to the international market, Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company hereby discloses the periodic information on the payment status of bond principal and interest:

1. Thông tin về doanh nghiệp/Enterprise information:

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**
Enterprise name: **HOANG ANH GIA LAI JOINT STOCK COMPANY**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 5900377720
Enterprise Registration Certificate No.: 5900377720
- Ngày cấp: 01/6/2006 Nơi cấp: Sở tài chính tỉnh Gia Lai
Date of issuance: June 01, 2006 Issuing authority: Department of Finance of Gia Lai Province
- Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai
Head office address: 15 Truong Chinh Street, Pleiku Ward, Gia Lai Province
- Điện thoại/Tel: (0269) 2225 888 Fax: (0269) 2222 335
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
Enterprise type: Joint Stock Company
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Trồng trọt và chăn nuôi.
Principal business activities: Crop cultivation and livestock farming.
- Mã số thuế/Tax code: 5900377720

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ/Periodic payment status of bond principal and interest:

- Kỳ báo cáo: 6 tháng đầu năm 2026 (từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/6/2026).
Reporting period: first 6 months of 2026 (from January 01, 2026 to June 30, 2026).
Ngày thống kê: 30/6/2026
Reporting date: June 30, 2026
- Nội dung báo cáo: Phụ lục 01 đính kèm.
Contents: Appendix 01 attached.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác, đầy đủ của thông tin công bố nêu trên.

We hereby undertake to take full responsibility before the law for the content, accuracy and completeness of the above disclosed information./.

NGƯỜI LẬP BIỂU
PREPARED BY

Lê Thị Hồng Liên

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
AUTHORIZED REPRESENTATIVE



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồ Thị Kim Chi



PHỤ LỤC 01
Thông tin thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ
APPENDIX 01

Periodic information on the payment status of bond principal and interest

STT No.	Mã trái phiếu Bond code	Giá trị phát hành theo mệnh giá (tỷ đồng) Issue value at par value (billion VND)	Giá trị đư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối ngày thống kê (tỷ đồng) Outstand ing principal at par value as of the reportin g date (billion VND)	Trả lãi/ Trả gốc Payment of interest / principal	Ngày thanh toán danh nghĩa Nominal payment date	Ngày thanh toán theo kế hoạch Scheduled payment date	Ngày thanh toán thực tế Actual payment date	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm) Interest rate for the period (%/year)	Số tiền phải thanh toán (tỷ đồng) Amount payable (billion VND)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (tỷ đồng) Amount paid on time (billion VND)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu <i>In case of delayed payment of bond principal or interest</i>			
											Số tiền đã thanh toán chậm (tỷ đồng) Amount paid late (billion VND)	Số tiền chưa thanh toán (tỷ đồng) Unpaid amount (billion VND)	Lý do chậm thanh toán gốc lãi Reason for delayed payment of principal and interest	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể kết quả đàm phán) Status of negotiations with bondholders regarding payment of principal and interest (specify the negotiation results)
											(3)	(4)		
									(1) = (2)+(3)+(4)	(2)	(3)	(4)		
1	HAGLBOND16.26	6.596	0	Gốc Principal	30/12/2025	30/12/2025	23/01/2026	7,675%	280		280			
					26/3/2026 (*)	26/3/2026	26/3/2026	8,2%	819	819 (**)				
				Lãi Interest	30/12/2025	30/12/2025	23/01/2026	7,675%	1.997		420	1.577		Gia hạn thời gian thanh toán đến ngày đáo hạn trái phiếu (***) Extension of the payment period until the bond maturity date (***)
					26/3/2026 (*)	26/3/2026	26/3/2026	8,2%	1.594	1.594 (***)				

2	HAG12601	2.000	2.000		0	0	0	0	0	0				Chưa phát sinh The payment has not yet become due
---	----------	-------	-------	--	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

Ghi chú

(*) Căn cứ Nghị quyết Hội nghị Người sở hữu trái phiếu 2016 số 02/2026/NQNSHTP ngày 23/3/2026, Trái phiếu HAGL 2016, mã HAGLBOND16.26 đã được điều chỉnh ngày đáo hạn là ngày 26/3/2026.

(**) Toàn bộ dư nợ gốc trái phiếu thực tế còn lại mà Công ty phải thanh toán tại ngày đáo hạn là **819 tỷ đồng**.

(***) Số tiền lãi Công ty phải thanh toán tại ngày đáo hạn là **60 tỷ đồng**. Tổng số tiền lãi còn lại là **1.534 tỷ đồng** đã được giảm trừ theo Nghị quyết số 07/NQ-HDTV ngày 30/3/2026 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam.

Note:

(*) Pursuant to Resolution No. 02/2026/NQNSHTP dated March 23, 2026 of the 2016 Bondholders' Meeting, the maturity date of HAGL 2016 Bonds, bond code HAGLBOND16.26, has been adjusted to March 26, 2026.

(**) The total outstanding principal amount of the bonds actually remaining payable by the Company on the maturity date is VND 819 billion.

(***) The total interest payable by the Company on the maturity date was VND 60 billion. The total remaining interest amount of VND 1,534 billion was waived pursuant to Resolution No. 07/NQ-HDTV dated March 30, 2026 of the Members' Council of Vietnam Debt and Asset Trading Corporation.



Số/No: ~~171~~/26/BCTP-HAGL

V/v: Công bố thông tin về tình hình
thực hiện các cam kết với người sở
hữu trái phiếu

Re: Periodic disclosure of fulfillment
of commitments to bondholders

Gia Lai, ngày ~~28~~ tháng 8 năm 2026

Gia Lai, August ~~28~~, 2026

Kính gửi/To:

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
Hanoi Stock Exchange;
Nhà đầu tư sở hữu trái phiếu.
Bondholders.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thực hiện các cam kết của doanh nghiệp phát hành đối với người sở hữu trái phiếu như sau:

Pursuant to Circular No. 76/2024/TT-BTC dated November 6, 2024 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure and reporting regime on private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds to the international market, Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company hereby discloses the status of fulfillment of the issuing enterprise's commitments to bondholders as follows:

1. Thông tin về doanh nghiệp/Enterprise information:

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**
Enterprise name: **HOANG ANH GIA LAI JOINT STOCK COMPANY**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 5900377720
Enterprise Registration Certificate No.: 5900377720
- Ngày cấp: 01/6/2006 Nơi cấp: Sở tài chính tỉnh Gia Lai
Date of issuance: June 01, 2006 Issuing authority: Department of Finance of Gia Lai Province
- Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai
Head office address: 15 Truong Chinh Street, Pleiku Ward, Gia Lai Province
- Điện thoại/Tel: (0269) 2225 888 Fax: (0269) 2222 335
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
Enterprise type: Joint Stock Company
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Trồng trọt và chăn nuôi.
Principal business activities: Crop cultivation and livestock farming.
- Mã số thuế/Tax code: 5900377720

2. Kỳ báo cáo: 6 tháng đầu năm 2026 (từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/6/2026).

Reporting period: first 6 months of 2026 (from January 01, 2026 to June 30, 2026)

3. Tình hình thực hiện quy định về công bố thông tin theo từng mã trái phiếu đang còn dư nợ/ Status of compliance with information disclosure regulations by outstanding bond code:

Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Trụ Sở Chính: 15 Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Tel: (+84) 0269 2225 888 Fax: (+84) 0269 2222 335 Email: info@hagl.com.vn

STT No.	Mã trái phiếu Bond code	Tình hình thực hiện công bố thông tin định kỳ (tuân thủ/ không tuân thủ) Periodic information disclosure status (Compliance / Non-compliance)	Tình hình thực hiện công bố thông tin về việc mua lại, hoán đổi, chuyển đổi, thực hiện quyền (nếu có) (tuân thủ/ không tuân thủ) Information disclosure status on repurchase, swap, conversion, and exercise of rights (if any) (Compliance / Non-compliance)	Tình hình thực hiện công bố thông tin bất thường (tuân thủ/ không tuân thủ) Extraordinary information disclosure status (Compliance / Non-compliance)	Tình hình thực hiện công bố thông tin khác (tuân thủ/ không tuân thủ) (nếu có) Other information disclosure status (if any) (Compliance / Non-compliance)
1	HAGLBOND16.26	Tuân thủ Compliance	Tuân thủ Compliance	Tuân thủ Compliance	Tuân thủ Compliance
2	HAG12601	Tuân thủ Compliance	Tuân thủ Compliance	Tuân thủ Compliance	Tuân thủ Compliance

4. Tình hình thực hiện các cam kết khác theo từng mã trái phiếu đang còn dư nợ/Status of fulfillment of other commitments by outstanding bond code:

Doanh nghiệp phát hành công bố cụ thể về việc tuân thủ các cam kết của doanh nghiệp phát hành theo phương án phát hành và nội dung công bố thông tin trước đợt phát hành:

The issuing enterprise specifically discloses its compliance with commitments in accordance with the issuance plan and the pre-issuance information disclosure contents:

STT No.	Mã trái phiếu Bond code	Ngày phát hành Issued date	Nội dung Contents	Chi tiết nội dung Details	Kết quả tuân thủ Compliance result
1	HAGLBO ND16.26	31/12/2016	Mục đích phát hành (Nêu cụ thể) Purpose of issuance (Specify)	Cơ cấu lại khoản nợ gốc và lãi phát sinh từ các khoản nợ của Công ty tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)/Restructuring the principal and interest arising from the Company's loans at Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV).	Tuân thủ Compliance
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nêu cụ thể) Collateral/ Payment security (Specify)	Bất động sản và Cổ phiếu Real estate and shares	Tuân thủ Compliance

STT No.	Mã trái phiếu Bond code	Ngày phát hành Issued date	Nội dung Contents	Chi tiết nội dung Details	Kết quả tuân thủ Compliance result
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nêu cụ thể) <i>Payment status of bond principal and interest (Specify)</i>	Số tiền gốc và lãi trái phiếu phải thanh toán tại ngày đáo hạn được điều chỉnh (26/3/2026) là: - Tổng dư nợ gốc trái phiếu thực tế còn lại: 819 tỷ đồng. - Tổng số tiền lãi: 1.594 tỷ đồng. (*) <i>The principal and interest on the extended maturity date (March 26, 2026), specifically:</i> - <i>The total remaining actual outstanding bond principal: VND 819 billion.</i> - <i>The total interest: VND 1,594 billion (*)</i>	Tuân thủ Compliance
			Cam kết mua lại trước hạn <i>Pre-maturity repurchase commitment</i>	Không có <i>None</i>	Không có <i>None</i>
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu <i>Bond conversion commitment</i>	Không có <i>None</i>	Không có <i>None</i>
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nêu cụ thể) <i>Other commitments of the issuer (Specify)</i>	Không có <i>None</i>	Không có <i>None</i>
2	HAG12601	29/4/2026	Mục đích phát hành (Nêu cụ thể) <i>Purpose of issuance (Specify)</i>	Thực hiện chương trình đầu tư của Công ty. Cụ thể, số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu sẽ được sử dụng để góp vốn triển khai các hoạt động hợp tác kinh doanh theo các Hợp đồng hợp tác kinh doanh ("Các Hợp Đồng BCC"). <i>To execute the Company's investment programs. Specifically, the proceeds raised from the bond issuance will be</i>	Tuân thủ Compliance

1372
45 T
PHÁP
IG A
1 LAI
GIA L

STT No.	Mã trái phiếu <i>Bond code</i>	Ngày phát hành <i>Issued date</i>	Nội dung <i>Contents</i>	Chi tiết nội dung <i>Details</i>	Kết quả tuân thủ <i>Compliance result</i>
				<i>allocated as capital contributions to carry out business cooperation activities under Business Cooperation Contracts ("BCC Contracts").</i>	
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nêu cụ thể) <i>Collateral / Payment security (Specify)</i>	Trái Phiếu được bảo lãnh thanh toán bởi Ngân hàng TMCP Phương Đông <i>The Bonds are guaranteed for payment by Orient Commercial Joint Stock Bank</i>	Tuân thủ <i>Compliance</i>
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nêu cụ thể) <i>Payment status of bond principal and interest (Specify)</i>	Chưa phát sinh <i>Not yet due</i>	Chưa phát sinh <i>Not yet due</i>
			Cam kết mua lại trước hạn <i>Pre-maturity repurchase commitment</i>	Chưa phát sinh <i>Not yet due</i>	Chưa phát sinh <i>Not yet due</i>
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu <i>Bond conversion commitment</i>	Không có <i>None</i>	Không có <i>None</i>
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nêu cụ thể) <i>Other commitments of the issuer (Specify)</i>	- Công ty sẽ duy trì tư cách pháp lý của mình là một công ty hoạt động theo quy định của Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật./<i>The Company shall maintain its legal status as a company operating in accordance with applicable laws and regulations.</i> - Công bố tất cả các thông tin mà Công ty được yêu cầu theo quy định của các Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật hoặc được quy định là phải	Tuân thủ <i>Compliance</i>

STT No.	Mã trái phiếu <i>Bond code</i>	Ngày phát hành <i>Issued date</i>	Nội dung <i>Contents</i>	Chi tiết nội dung <i>Details</i>	Kết quả tuân thủ <i>Compliance result</i>
				cung cấp cho Người Sở Hữu Trái Phiếu theo quy định của Các Điều Kiện Trái Phiếu và các Văn Kiện Trái Phiếu/ <i>Disclose all information that the Company is required to provide under applicable Laws and Regulations, or as stipulated to be provided to the Bondholders under the Bond Terms and Conditions and the Bond Documents.</i> - Công ty sẽ duy trì tính chính xác và đúng đắn của sổ sách phù hợp với chuẩn mực kế toán Việt Nam trên tất cả các khía cạnh quan trọng/<i>The Company shall maintain the accuracy and correctness of its books of account in accordance with Vietnamese Accounting Standards in all material respects.</i> - Công ty sẽ tuân thủ bất kỳ Văn Bản Quy Phạm Pháp Luật/<i>The Company shall comply with any applicable laws and regulations.</i> - Và các cam kết khác được quy định tại Điều Kiện 14 Các Điều khoản và Điều kiện Trái phiếu đính kèm Bản Công Bố Thông Tin về chào bán trái phiếu theo phương thức riêng lẻ do Công ty phát hành ngày 25/04/2026/<i>And other commitments specified under Condition 14 of the Bond Terms and Conditions attached to the Private Placement Memorandum issued by the Company on April 25, 2026.</i>	

(*)Ghi chú: Số tiền lãi Công ty phải thanh toán tại ngày đáo hạn là 60 tỷ đồng. Tổng số tiền lãi còn lại là 1.534 tỷ đồng đã được giảm trừ theo Nghị quyết số 07/NQ-HĐTV ngày 30/3/2026 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam/

(*)Note: The total interest payable by the Company on the maturity date was VND 60 billion. The total remaining interest amount of VND 1,534 billion was remitted pursuant to Resolution No. 07/NQ-HDTV dated March 30, 2026 of the Members' Council of Vietnam Debt and Asset Trading Corporation.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

We hereby undertake to take full responsibility before the law for the content, accuracy and completeness of the above disclosed information./.

NGƯỜI LẬP BIỂU
PREPARED BY

Lê Thị Hồng Liên

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
AUTHORIZED REPRESENTATIVE



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồ Thị Kim Chi



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 176/26/BCTP-HAGL

V/v: Công bố thông tin về tình hình
sử dụng số tiền thu được từ việc chào
bán trái phiếu

Re: Periodic disclosure of
information on the utilization status
of proceeds from bond issuance

Gia Lai, ngày 29 tháng 8 năm 2026
Gia Lai, August 29, 2026

Kính gửi/To: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
Hanoi Stock Exchange;
- Nhà đầu tư sở hữu trái phiếu.
Bondholders.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại báo cáo (đính kèm Báo cáo này).

Pursuant to Circular No. 76/2024/TT-BTC dated November 6, 2024 of the Ministry of Finance providing guidance on information disclosure and reporting requirements on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the issuance of corporate bonds to the international market, Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company hereby submits the periodic information disclosure regarding the use of proceeds from bond issuances for outstanding bonds as specified in the report (attached hereto).

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

We hereby commit to take full legal responsibility for the content, accuracy, and completeness of the disclosed information above./.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

AUTHORIZED REPRESENTATIVE



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồ Thị Kim Chi

*** Tài liệu kèm theo/Attached documents:**

- Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ//Report on the status of use of proceeds from bond issuance for outstanding bonds.
- Báo cáo tình hình sử dụng vốn được kiểm toán theo quy định tại Nghị định 200/2026/NĐ-CP/Audited report on the use of proceeds in accordance with the provisions of Decree No. 200/2026/ND-CP.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Gia Lai, ngày 29 tháng 8 năm 2026
Gia Lai, August 29, 2026

BÁO CÁO
Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

REPORT
On the utilization status of proceeds from bond issuance

1. Thông tin về doanh nghiệp/Enterprise information:

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**
Enterprise name: **HOANG ANH GIA LAI JOINT STOCK COMPANY**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 5900377720
Enterprise Registration Certificate No.: 5900377720
- Ngày cấp: 01/6/2006 Nơi cấp: Sở tài chính tỉnh Gia Lai
Date of issuance: June 01, 2006 Issuing authority: Department of Finance of Gia Lai Province
- Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai
Head office address: 15 Truong Chinh Street, Pleiku Ward, Gia Lai Province
- Điện thoại/Tel: (0269) 2225 888 Fax: (0269) 2222 335
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
Enterprise type: Joint Stock Company
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Trồng trọt và chăn nuôi.
Principal business activities: Crop cultivation and livestock farming.
- Mã số thuế/Tax code: 5900377720

2. Mục đích sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu/Purpose of the use of proceeds from bond issuance:

STT No.	Mã trái phiếu Bond code	Quyết định phê duyệt Approval decision	Mục đích sử dụng Purpose of the utilization
1	HAG12601	Nghị quyết HĐQT số 09/26/NQHĐQT-HAGL ngày 22/4/2026 <i>BOD Resolution No.09/26/NQHĐQT-HAGL dated April 22, 2026.</i>	Thực hiện chương trình đầu tư của Công ty. Cụ thể, số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu sẽ được sử dụng để góp vốn triển khai các hoạt động hợp tác kinh doanh theo các Hợp đồng hợp tác kinh doanh (“Các Hợp Đồng BCC”). <i>To execute the Company's investment programs. Specifically, the proceeds</i>

			raised from the bond issuance will be allocated as capital contributions to carry out business cooperation activities under Business Cooperation Contracts ("BCC Contracts").
--	--	--	---

3. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và tiến độ giải ngân số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp còn dư nợ/The utilization status of proceeds from bond issuance and disbursement progress of proceeds from outstanding corporate bond issuances:

- Kỳ báo cáo: 6 tháng đầu năm 2026 (Từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/6/2026)
Reporting period: first 6 months of 2026 (From January 01, 2026 to June 30, 2026)

3.1 Đối với doanh nghiệp phát hành không phải tổ chức tín dụng/For issuing enterprises that are not credit institutions:

STT No.	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu <i>Purpose of bond proceeds</i>	Mã trái phiếu <i>Bond code</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025 <i>Accumulated actual use of bond proceeds as of December 31, 2025</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/6/2026) <i>Actual use of bond proceeds during the reporting period (Jan 1, 2026 – June 30, 2026)</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày kết thúc kỳ báo cáo <i>Accumulated actual use of bond proceeds as of the end of the reporting period</i>
			Số tiền (đồng) <i>Amount (VND)</i>	Số tiền (đồng) <i>Amount (VND)</i>	Số tiền (đồng) <i>Amount (VND)</i>
I.	Đối với các trái phiếu đã phát hành trước ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ/ <i>For outstanding bonds issued prior to the effective date of Decree No. 65/2022/ND-CP: Không có/None</i>				
II. Đối với các trái phiếu phát hành từ ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ/ <i>For outstanding bonds issued from the effective date of Decree No. 65/2022/ND-CP</i>					
1	Thực hiện chương trình đầu tư của Công ty. Cụ thể, số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu sẽ được sử dụng để góp vốn triển khai các hoạt động hợp tác kinh doanh theo các Hợp Đồng BCC <i>To execute the Company's investment programs. Specifically, the proceeds raised from the bond issuance will be allocated</i>	HAG12601	0	791.757.100.000	791.757.100.000

	<i>as capital contributions to carry out business cooperation activities under BCC Contracts</i>				
Tổng (I +II)		0	791.757.100.000	791.757.100.000	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên./.

We hereby commit to take full legal responsibility for the content, accuracy, and completeness of the above report./.

NGƯỜI LẬP BIỂU
PREPARED BY

Lê Thị Hồng Liên

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
AUTHORIZED REPRESENTATIVE



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồ Thị Kim Chi



**AUDITED REPORT ON THE USE OF FUNDS
IN RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT
30 JUNE 2026**

HOANG ANH GIA LAI JOINT STOCK COMPANY



TABLE OF CONTENTS

-----oOo-----

	Pages
1. REPORT OF THE BOARD OF GENERAL DIRECTORS	01 - 02
2. INDEPENDENT AUDIT REPORT	03 - 04
3. AUDITED REPORT ON THE USE OF FUNDS IN RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026	05 - 10
4. NOTES TO THE REPORT ON THE USE OF FUNDS IN RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026	11 - 12



REPORT OF THE BOARD OF GENERAL DIRECTORS

Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026

The Board of General Directors respectfully submits this report together with the audited Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026.

1. Board of Directors, Board of Supervision, Board of General Directors and Chief Accountant

The members of the Board of Directors, the Board of Supervision, the Board of General Directors and the Chief Accountant during the period and up to the date of this report are as follows:

Board of Directors:

Mr.	Doan Nguyen Duc	Chairman
Mr.	Vo Truong Son	Member
Ms.	Vo Thi My Hanh	Member
Ms.	Ho Thi Kim Chi	Member
Ms.	Ha Kiet Tran	Independent Member

Board of Supervision:

Ms.	Do Tran Thuy Trang	Head of the Board of Supervision
Ms.	Doan Nguyen Minh Hoa	Member
Ms.	Dinh Thi Le Sa	Member

Board of General Directors:

Mr.	Nguyen Xuan Thang	General Director
Ms.	Ho Thi Kim Chi	Deputy General Director
Ms.	Vo Thi My Hanh	Deputy General Director
Mr.	Nguyen Chi Thang	Deputy General Director (Appointed on 16 March 2026)

Chief Accountant:

Ms. Le Truong Y Tram

The legal representative of the Company during the period and up to the date of this report is Mr. Nguyen Xuan Thang.

2. Events after the Report date

As at the date of this report, the General Director of the Company believes that there are no subsequent events that may change the figures presented in the Company's Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026.

3. Independent Auditor

The accompanying Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026 was audited by Branch of MOORE AISC Auditing and Informatics Services Company Limited.

REPORT OF THE BOARD OF GENERAL DIRECTORS

Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026

4. Responsibility of the Board of General Directors

- The Board of General Directors is responsible for the preparation and fair presentation of, in all material respects, the report on the use of funds in respect of outstanding bonds as at 30 June 2026. In doing so, the Company is required to fully comply with the provisions of the Law on Securities, the Law on Enterprises, minutes of meetings and resolutions of the Board of Directors, and other relevant legal documents, as well as the requirements applicable to enterprises conducting private placements and trading of corporate bonds in the domestic market and offering corporate bonds in the international market.

In preparing this Report and presenting all other information relating to the use of funds in respect of outstanding bonds, the Board of General Directors is required to:

- Select appropriate accounting policies and apply them consistently;
- Make judgments and estimates that are reasonable and prudent;
- State whether appropriate accounting principles have been followed and disclose and explain any material departures therefrom in the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds;
- Prepare the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds on a going concern basis, unless it is inappropriate to assume that the Company will continue its operations

The Board of General Directors is also responsible for ensuring that proper accounting records are maintained to fairly reflect, at any time, the Company's use of funds in respect of outstanding bonds, and that such accounting records comply with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Accounting System and other prevailing legal regulations governing the private placement and trading of corporate bonds in Vietnam. The Board of General Directors is also responsible for safeguarding the Company's assets and, accordingly, for taking appropriate measures to prevent and detect fraud and other irregularities.

5. Other Commitments

The Board of General Directors confirms that the Company has not breached its information disclosure obligations as prescribed in Decree No. 200/2026/ND-CP dated 5 June 2026 on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market (replacing Decree No. 153/2020/ND-CP dated 31 December 2020 of the Government on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market; Decree No. 65/2022/ND-CP dated 16 September 2022 amending and supplementing a number of articles of Decree No. 153/2020/ND-CP; and Decree No. 08/2023/ND-CP dated 5 March 2023 amending, supplementing and suspending the implementation of a number of articles of the Decrees governing the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market).

For and on behalf of the Board of General Directors



Nguyen Xuan Thang
General Director

Gia Lai, 29 August, 2026

INDEPENDENT AUDIT REPORT

*Regarding the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding
Bonds of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company as at 30 June 2026*

**To: THE BOARD OF GENERAL DIRECTORS
HOANG ANH GIA LAI JOINT STOCK COMPANY**

We have audited the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026 of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company, prepared on 29 August 2026, as set out from pages 05 to 12, comprising the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026 and the Notes to the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds.

Responsibility of the Board of General Directors

The Board of General Directors is responsible for the preparation and fair presentation of the Company's Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026 in accordance with the accounting policies set out in the accompanying Notes to the Report, and for such internal control as the Board of General Directors determines is necessary to enable the preparation and fair presentation of the Report that is free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibilities

Our responsibility is to express an opinion on the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026 based on our audit. We conducted our audit in accordance with Vietnamese Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance as to whether the Report is free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the Report, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers the Company's internal control relevant to the preparation of the Report in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of the accounting policies applied and the reasonableness of accounting estimates made by the Board of General Directors, as well as evaluating the overall presentation of the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Auditor's opinion

In our opinion, the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026 presents fairly, in all material respects, the use of proceeds from domestic bond offerings in respect of the Company's outstanding bonds as at 30 June 2026, in accordance with the cash receipts and disbursements basis of accounting as described in the Notes to the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds as at 30 June 2026.

Basis of Accounting

Without modifying our audit opinion above, we draw attention to Note II.4 – Purpose of the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds. The Report has been prepared on the cash receipts and disbursements basis in respect of proceeds from domestic bond offerings for bonds outstanding as at 30 June 2026. This Report is intended solely for reporting to the relevant parties in accordance with Decree No. 200/2026/ND-CP dated 5 June 2026 on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market (replacing Decree No. 153/2020/ND-CP dated 31 December 2020 of the Government on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market; Decree No. 65/2022/ND-CP dated 16 September 2022 amending and supplementing a number of articles of Decree No. 153/2020/ND-CP; and Decree No. 08/2023/ND-CP dated 5 March 2023 amending, supplementing and suspending the implementation of a number of articles of the Decrees governing the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market).

This Report relates solely to the use of funds in respect of bonds outstanding as at 30 June 2026 and does not extend to the financial statements of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company as a whole.

Hanoi, 29 August 2026

Branch of MOORE AISC Auditing and Informatics Services Co., Ltd.



Nguyen Thi Phuong

Deputy Director

Audit Practicing Registration Certificate
No. 4945-2024-005-1
issued by the Ministry of Finance



Nguyen Thanh Tung

Auditor

Audit Practicing Registration Certificate
No: 4981-2024-005-1
issued by the Ministry of Finance

**REPORT ON THE USE OF FUNDS IN
RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026**

I. INFORMATION ON BONDS ISSUED

1. General information:

1.1	Bond Name	Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company Bonds
1.2	Type of Bond	Privately placed corporate bonds, non-convertible, without warrants, and payment-guaranteed by a credit institution
1.3	Bond Code	HAG12601
1.4	Method of Issuance	The bonds are privately placed through an issuing agent
1.5	Currency of Issuance and Payment	Vietnamese Dong (VND)
1.6	Form of Bond	Issued in book-entry form and/or electronic data form
1.7	Par Value	VND 100,000,000 per bond (One hundred million Vietnamese Dong per bond)
1.8	Interest Payment Method	Periodic payment in arrears on the interest payment dates
1.9	Interest Payment Frequency	Every 6 months from the issue date
1.10	Bondholders' Representative	OCBS Securities Joint Stock Company
1.11	Issuance Advisor and Issuing Agent	OCBS Securities Joint Stock Company
1.12	Account Service Provider	Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB) – Head Office Business Center
1.13	List of Collateral	Irrevocably guaranteed by Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB) under Guarantee Letter No. BL0054061 dated 25 April 2026: - Guarantee of 100% of the outstanding principal amount of the bonds (up to VND 2,000,000,000,000). - Guarantee of interest on the bonds during the contractual term, and penalties for late payment of principal and interest (up to VND 135,000,000,000).
1.14	Bond Repayment Plan for Bonds at Maturity	Principal: Payable in a lump sum on the maturity date (29 April 2029) or upon early redemption. Interest: The first interest payment date is the date falling exactly 6 (six) months from and including the issue date. Each subsequent interest payment date is the date falling exactly 6 (six) months from and including the immediately preceding interest payment date. If an interest payment date is not a business day, the interest payment will be made on the next business day.

**REPORT ON THE USE OF FUNDS IN
RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026**

I. INFORMATION ON BONDS ISSUED (CONTINUED)

2. Detailed Information on the Bond

	Bond Name	Bonds of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company (Bond Code: HAG12601)
2.1	Issuance Volume	20,000 bonds
2.2	Value of Bonds Issued	2,000,000,000,000 VND
2.3	Outstanding Bond Value as at 30 June 2026	2,000,000,000,000 VND (*)
2.4	Total Interest Accrued	36,246,575,342 VND
2.5	Total Interest Paid	0 VND
2.6	Term (months)	36
2.7	Issue Date	29/04/2026
2.8	Maturity Date	29/04/2029
2.9	Interest Rate	- For the first two interest periods from the issue date: a fixed interest rate of 10.5% per annum shall apply. - For each interest period following the first two interest periods from the issue date: a floating interest rate shall apply. The interest rate applicable to each interest period shall be determined on the relevant interest determination date and shall equal the reference interest rate for such interest period plus a margin of 2.5% per annum.
2.10	Issuance Date	29/04/2026

(*) According to the Report on the Results of the Private Placement of Bonds dated 29 April 2026, the entire proceeds of VND 2,000,000,000,000 (Vietnamese Dong two trillion) from the offering of HAG12601 bonds issued by Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company were fully subscribed by Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB) and transferred in full to the Company's account No. 0106202601 maintained at Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB) – Head Office Business Center.

**REPORT ON THE USE OF FUNDS IN
RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026**

II. PURPOSE OF USE OF FUNDS IN ACCORDANCE WITH THE ISSUANCE PLAN

Based on the approved bond issuance plan, as follows:

No	Bond Name	Total Proposed Bond Issuance Volume	Total Proposed Issuance Value (VND)	Purpose of Use of Funds (*)
1	Bonds of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company (Bond Code: HAG12601)	20,000	2,000,000,000,000	The Issuer intends to use the entire proceeds from the bond offering to finance its investment programs and projects. Specifically, the proceeds from the bond issuance are expected to be used as capital contributions for business cooperation activities under business cooperation contracts ("BCCs"). Details are as follows: (1) Cooperation in coffee cultivation in Gia Lai Province with Gia Lai Livestock Joint Stock Company, with an expected investment amount of VND 258,000,000,000. (2) Cooperation in coffee cultivation in Gia Lai Province with Hoang Anh Gia Lai Coffee Joint Stock Company (formerly Lo Pang Cattle Joint Stock Company), with an expected investment amount of VND 455,000,000,000. (3) Cooperation in coffee cultivation in Laos with Savannakhet Investment Joint Stock Company, with an expected investment amount of VND 684,000,000,000. (4) Cooperation in coffee cultivation in Cambodia with Stung Treng Agricultural Development Joint Stock Company, with an expected investment amount of VND 603,000,000,000.

(*) Approved by the Board of Directors under Resolution No. 09/26/NQHĐQT-HAGL dated 22 April 2026.

REPORT ON THE USE OF FUNDS IN RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026

III. USE OF FUNDS FROM THE BOND ISSUANCE

1. Details of the Initial Fund-Raising Plan and the Actual Funds Raised from the Bond Issuance up to 30 June 2026 are presented in the table below:

No	Bond Name	Purpose of Use of Funds	Initial Fund-Raising Plan (VND)	Actual Funds Raised as at 30 June 2026 (VND)
1	Bonds of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company (Bond Code: HAG12601)	The Issuer intends to use the entire proceeds from the bond offering to finance its investment programs and projects. Specifically, the proceeds from the bond issuance are expected to be used as capital contributions for business cooperation activities under business cooperation contracts (“BCCs”). Details are as follows:		
		(1) Cooperation in coffee cultivation in Gia Lai Province with Gia Lai Livestock Joint Stock Company, with an expected investment amount of VND 258,000,000,000.	258,000,000,000	258,000,000,000
		(2) Cooperation in coffee cultivation in Gia Lai Province with Hoang Anh Gia Lai Coffee Joint Stock Company (formerly Lo Pang Cattle Joint Stock Company), with an expected investment amount of VND 455,000,000,000.	455,000,000,000	455,000,000,000
		(3) Cooperation in coffee cultivation in Laos with Savannakhet Investment Joint Stock Company, with an expected investment amount of VND 684,000,000,000.	684,000,000,000	684,000,000,000
		(4) Cooperation in coffee cultivation in Cambodia with Stung Treng Agricultural Development Joint Stock Company, with an expected investment amount of VND 603,000,000,000.	603,000,000,000	603,000,000,000
Total			2,000,000,000,000	2,000,000,000,000

**REPORT ON THE USE OF FUNDS IN
RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026**

III. USE OF FUNDS FROM THE BOND ISSUANCE (CONTINUED)

2. Details of the Actual Use of Funds and the Plan for Each Actual Drawdown of the Bonds are presented in the table below:

No	Bond Name	Purpose of Use of Funds	Planned Use of Funds for Each Actual Drawdown (VND)	Actual Use of Funds (VND)
1	Bonds of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company (Bond Code: HAG12601)	Cooperation in coffee cultivation in Gia Lai Province with Gia Lai Livestock Joint Stock Company under Contract No. 01/2026/HDKTKD/HAG-CNGL.	258,000,000,000	164,188,666,976
2		Cooperation in coffee cultivation in Gia Lai Province with Hoang Anh Gia Lai Coffee Joint Stock Company (formerly Lo Pang Cattle Joint Stock Company) under Contract No. 02/2026/HDHTKD/HAG-GSLP.	455,000,000,000	264,596,846,181
3		Cooperation in coffee cultivation in Laos with Savannakhet Investment Joint Stock Company under Contract No. 03/2026/HDKTKD/HAG-SVNL.	684,000,000,000	0
4		Cooperation in coffee cultivation in Cambodia with Stung Treng Agricultural Development Joint Stock Company under Contract No. 04/2026/HDKTKD/HAG-STT.	603,000,000,000	362,971,586,843
Total			2,000,000,000,000	791,757,100,000

**REPORT ON THE USE OF FUNDS IN
RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026**

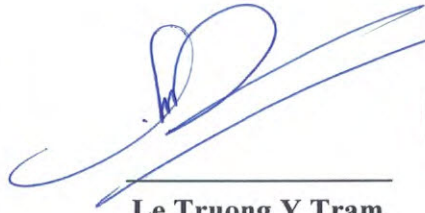
III. USE OF FUNDS FROM THE BOND ISSUANCE (CONTINUED)

2. Details of the Actual Use of Funds and the Plan for Each Actual Drawdown of the Bonds are presented in the table below (Continued):

Unused Funds	
Description	Amount (VND)
Demand deposit at Orient Commercial Joint Stock Bank, Account No. 0106202601.	58,242,900,000
Term deposit at Orient Commercial Joint Stock Bank.	1,150,000,000,000
Total	1,208,242,900,000



Pham Thi Thu Ha
Preparer



Le Truong Y Tram
Chief Accountant



Nguyen Xuan Thang
General Director

Gia Lai, 29 August 2026

**NOTES TO THE REPORT ON THE USE OF FUNDS
IN RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026**

I. GENERAL INFORMATION ABOUT THE COMPANY

1. Form of Ownership

Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company (hereinafter referred to as the “Company”) is a joint stock company established under the Law on Enterprises of Vietnam pursuant to Enterprise Registration Certificate No. 5900377720 issued by the Department of Planning and Investment (now the Department of Finance) of Gia Lai Province on 1 June 2006. The Company subsequently obtained its latest amended Enterprise Registration Certificate, being the 35th amendment, dated 1 October 2025.

The Company’s head office is located at 15 Truong Chinh Street, Pleiku Ward, Gia Lai Province, Vietnam.

As at 30 June 2026, the Company’s charter capital was VND 12,674,679,470,000, equivalent to 1,267,467,947 shares.

2. Business Sectors and Activities of the Company

The Company’s principal activities during the current period are investment management; trading of materials, machinery and equipment for the crop cultivation and livestock sectors; agricultural services; and mechanical engineering.

II. BASIS OF PRESENTATION OF THE REPORT ON THE USE OF FUNDS

1. Basis of Preparation of the Report on the Use of Funds

The Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds has been prepared in accordance with Decree No. 200/2026/ND-CP dated 5 June 2026 on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market (replacing Decree No. 153/2020/ND-CP dated 31 December 2020 of the Government on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market; Decree No. 65/2022/ND-CP dated 16 September 2022 amending and supplementing a number of articles of Decree No. 153/2020/ND-CP; and Decree No. 08/2023/ND-CP dated 5 March 2023 amending, supplementing and suspending the implementation of a number of articles of the Decrees governing the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market), and other relevant legal regulations governing the preparation and presentation of the Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds.

The Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds has been prepared on the cash receipts and disbursements basis and represents a component of the Company’s total cash inflows and cash outflows.

2. Reporting Period

The Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds has been prepared to present the use of funds raised from the issuance of bonds outstanding as at 30 June 2026.

**NOTES TO THE REPORT ON THE USE OF FUNDS
IN RESPECT OF OUTSTANDING BONDS AS AT 30 JUNE 2026**

3. Reporting currency

The Company uses Vietnamese Dong (“VND”) as its reporting currency.

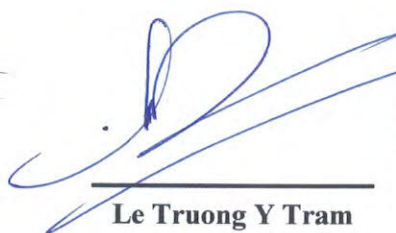
4. Purpose of the Report

This Report has been prepared on the cash receipts and disbursements basis in respect of proceeds from domestic bond offerings for bonds outstanding as at 30 June 2026. The Report on the Use of Funds in Respect of Outstanding Bonds is intended solely for reporting to the relevant parties in accordance with Decree No. 200/2026/ND-CP dated 5 June 2026 on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market (replacing Decree No. 153/2020/ND-CP dated 31 December 2020 of the Government on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market; Decree No. 65/2022/ND-CP dated 16 September 2022 amending and supplementing a number of articles of Decree No. 153/2020/ND-CP; and Decree No. 08/2023/ND-CP dated 5 March 2023 amending, supplementing and suspending the implementation of a number of articles of the Decrees governing the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds in the international market).

This Report relates solely to the use of funds in respect of bonds outstanding as at 30 June 2026 and does not extend to the Financial Statements of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company as a whole.



Pham Thi Thu Ha
Preparer



Le Truong Y Tram
Chief Accountant



Nguyen Xuan Thang
General Director

Gia Lai, 29 August 2026